



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ZONA PEEP - CONTROVERSIA COMUNE DI ZOLLINO / (omissis)+ ALTRI – PRESA D'ATTO SENTENZA CORTE D'APPELLO n. 1013 DEL 27/09/2022.

L'anno **duemilaventitré** il giorno **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **12:15** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO	Si	
Assessore	GAETANI SALVATORE		Si

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Manuela RIZZO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con D.G.C. n. 58/2011 il Comune di Zollino si costituiva nel giudizio promosso innanzi alla Corte d'Appello di Lecce, relativo alla quantificazione delle indennità di esproprio di taluni terreni della zona PEEP;
- il predetto giudizio si concludeva con sentenza della Corte d'Appello di Lecce n. 146/2014, avverso la quale --- omissis... --- proponevano ricorso per cassazione, notificato al procuratore costituito avv. Gabriele Russo in data 27.07.2014;
- avverso la richiamata sentenza--- omissis... --- proponevano ricorso incidentale, notificato in data 12.09.2014;
- con D.G.C. n. 82 del 2014 il Comune di Zollino si costituiva, a mezzo del proprio legale di fiducia avv. Gabriele Russo, nel predetto giudizio instaurato innanzi alla Corte di Cassazione e contrassegnato dal n. 20284/2014; che, con ordinanza pubblicata in data 18.11.2019, la Suprema Corte accoglieva i motivi primo, terzo e quarto del ricorso principale, dichiarava inammissibile il secondo ed assorbito il ricorso incidentale e cassava la sentenza impugnata e rinviando alla Corte d'Appello di Lecce, in diversa composizione, anche per le spese del giudizio di legittimità;
- in esecuzione della predetta ordinanza, --- omissis... --- riassumevano il giudizio innanzi alla Corte d'Appello di Lecce, ai sensi dell'art. 392 c.p.c., come da atto notificato al Comune di Zollino in data 07.02.2020;

VISTA la sentenza della Corte d'Appello n. 1013 del 27/09/2022 con la quale si disponeva: *“La Corte, determina - con l'incremento del 10% previsto dall'art. 37 del TU n. 327/2001 - in € 24,28 l'indennità per ciascun metro quadrato dei suoli espropriati alle parti private indicate in premessa dal Comune di Zollino con decreto del 21/7/2006; ...; spese di tutti i gradi integralmente compensate».*

CONSIDERATO CHE:

- a seguito della sentenza e dei conteggi effettuati dall'ufficio competente è emersa una somma complessiva da corrispondere alla parte pari a € 241.298,90 (dall'esproprio alla data del soddisfo) di cui € 36.992,58 per interessi legali;
- a detta somma si farà fronte come segue:
 - € 40.844,96 con le somme già depositate presso la C.DD.PP.;
 - € 35.000,00 allocati nel risultato di amministrazione 2022 approvato con d.G.C. n. 34 del 02/05/2023, (quota interessi);
 - € 1.992,58 oneri di urbanizzazione (quota interessi);
 - € 163.461,36 con mutuo da contrarre con la C.DD.PP. (salvo conguaglio definitivo), previo riconoscimento del debito fuori bilancio;

RITENUTO dover prendere atto della sentenza della Corte d'Appello n. 1013 del 27/09/2022;

VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm. ed ii.;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art 49 del D.Lgs 267/2000.

Con votazione unanime favorevole resa ed espressa nei modi e forma di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si qui intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI DARE ATTO** della Sentenza della Corte d'Appello n. 1013 del 27/09/2022 con la quale si disponeva: *“La Corte, determina - con l'incremento del 10% previsto dall'art. 37 del TU n. 327/2001 - in € 24,28 l'indennità per ciascun metro quadrato dei suoli espropriati alle parti private indicate in premessa dal Comune di Zollino con decreto del 21/7/2006; ...; spese di tutti i gradi integralmente compensate».*
2. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva da corrispondere alla parte è pari a circa € 241.298,90 (dall'esproprio alla data del soddisfo) di cui € 36.992,58 per interessi legali; a detta somma si farà fronte come segue:
 - € 40.844,96 con le somme già depositate presso la C.DD.PP.;

- € 35.000,00 allocati nel risultato di amministrazione 2022 approvato con d.G.C. n. 34 del 02/05/2023 (quota interessi);
 - € 1.992,58 oneri di urbanizzazione (quota interessi);
 - € 163.461,36 con mutuo da contrarre con la C.DD.PP. (salvo conguaglio definitivo), previo riconoscimento del debito fuori bilancio;
3. **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Responsabile del 3° Settore, ing. Raffaele MITTARIDONNA;
 4. **DI DEMANDARE** ai Responsabili di Settore ogni altro onere e adempimento derivante dalla presente deliberazione;
 5. di dichiarare, con unanime e separata votazione, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del T.U. D.Lgs. 267/2000.

OGGETTO: ZONA PEEP - CONTROVERSIA COMUNE DI ZOLLINO / (omissis)+ ALTRI – PRESA D'ATTO SENTENZA CORTE D'APPELLO n. 1013 DEL 27/09/2022.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **18/05/2023**

Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

Pareri ai sensi dell'art. 49 – D.Lgs. 18/08/2000, N.267

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

Zollino li 18/05/2023

Il Responsabile di Ragioneria
PERRONE DANIELA

Deliberazione n° **40** del **18/05/2023**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO
Manuela RIZZO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **18/05/2023** al n. **231** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **02/06/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE
DE PASCALI MARIA ROSARIA

IL SEGRETARIO