



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione per la gestione dell'impianto sportivo destinato a calcetto di via Nina e Giuseppe Tondi. Direttive. Approvazione Capitolato d'Oneri.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventidue** del mese di **agosto** alle ore **16:00** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO	Si	
Assessore	GAETANI SALVATORE	Si	

Totale Presenti: **3**

Totale Assenti: **0**

Partecipa il Segretario Comunale **Manuela RIZZO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

ASSUNTO l'indirizzo verbale del Sindaco pro-tempore;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale, ai fini della promozione sociale intende valorizzare e promuovere le attività culturali e sportive come strumenti che favoriscono la crescita delle persone individuando nella realizzazione di eventi, manifestazioni, iniziative culturali, momenti importanti per i quali la collaborazione progettuale ed esecutiva di Associazioni o soggetti terzi in genere, tali da rappresentare un valore aggiunto nella realizzazione degli obiettivi che si propone di raggiungere nel soddisfacimento di servizi che possano rivelarsi di pubblica utilità;

CONSIDERATO:

- che la diffusione della cultura dello sport tra i propri cittadini, rappresenta uno degli obiettivi più importanti di questa Amministrazione al fine perseguire ulteriori ed importanti momenti di socializzazione e svago della collettività con un conseguente miglioramento dello stato psico-fisico dei cittadini;
- che si rende necessario concedere all'esterno la gestione in concessione dell'impianto destinato a calcetto in via Nina e Giuseppe Tondi al fine di consentire una immediata fruizione dell'immobile;
- che la struttura in oggetto, per caratteristiche e dimensioni, deve ritenersi di limitata rilevanza economica;
- che presso gli immobili comunali adiacenti, centro polivalente per anziani e area sportiva attrezzata, facenti parte di un unico complesso edilizio adibito a servizi, sono in corso interventi di ristrutturazione;
- che a tal fine si ritiene opportuno attivare una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in favore di associazioni sportive;
- che occorre pertanto approvare i criteri per la scelta del gestore oltre ad una convenzione che regoli i rapporti tra Amministrazione e concessionario in ordine all'uso e gestione dell'impianto;

CONSIDERATO che per garantire la fruibilità dell'immobile alla cittadinanza è necessario provvedere all'affidamento della concessione per la durata di 240 giorni prorogabile per tutta la durata dei lavori e fino alla selezione del nuovo operatore economico per la gestione del centro polivalente e delle attrezzature adiacenti;

RITENUTO di dover dare direttive al responsabile U.T.C. di approntare gli atti per l'affidamento in gestione del campo da calcetto calcetto in via Nina e Giuseppe Tondi, ai sensi della Legge Regionale 33/2006;

ACCERTATO che l'affidamento della struttura a una società sportiva, comporterà una riduzione di spesa per il bilancio Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito.

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Con votazione unanime favorevole resa ed espressa nei modi e forme di legge;

tutto ciò premesso e considerato,

DELIBERA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

DARE INDIRIZZO al Responsabile dell'U.T.C. per la redazione di un bando ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della struttura destinati a calcetto di via Nina e Giuseppe Tondi, mediante affidamento diretto a società sportive operanti sul territorio con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

STABILIRE per le associazioni assegnatarie le seguenti clausole:

- la concessione per la gestione dell'impianto sportivo sito in via Montello avrà durata di 240 giorni prorogabile per tutta la durata dei lavori e fino alla selezione del nuovo operatore economico per la gestione del centro polivalente e delle attrezzature adiacenti con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;
- il canone mensile di locazione a base d'asta, carico del gestore è fissato in € 100,00;

- spesa per le utenze totalmente a carico del gestore;
- spese per la manutenzione ordinaria sono carico del concessionario ivi compreso terreno di gioco ed aree circostanti per un larghezza di mr. 5 dal perimetro dei campi;
- garantire la fruibilità gratuita a bambini e ragazzi segnalati dai servizi sociali comunali e dell'ambito di zona entro il limite di n. 7 minori;
- polizza fideiussoria per danni a terzi ed alla struttura esonerando totalmente così l'Ente concedente da qualsiasi responsabilità civile e/o penale contro terzi;

NOMINARE RUP delle procedure di che trattasi l'ing. Raffaele MITTARIDONNA, Responsabile dell'U.T.C.;

AUTORIZZARE il RUP a procedere alla stesura di un bando ad evidenza pubblica per l'assegnazione, in concessione di 240 giorni prorogabile per tutta la durata dei lavori e fino alla selezione del nuovo operatore economico per la gestione del centro polivalente e delle attrezzature adiacenti, dell'impianto sportivo destinato a campo di calcetto sito in via Nina e Giuseppe Tondi in favore di associazioni sportive affiliate ad una Federazione Sportiva, Enti di promozione sportiva e discipline sportive associate, con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

APPROVARE l'allegato capitolato d'oneri depositato agli atti.

Di dichiarare la presente deliberazione con separata analoga votazione, rappresentata l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile a termine dell'art. 134 comma 4° del T.U. D.Lgs. 267/2000.

OGGETTO: Concessione per la gestione dell'impianto sportivo destinato a calcetto di via Nina e Giuseppe Tondi. Direttive. Approvazione Capitolato d'Oneri.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **18/08/2022**

Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **22/08/2022**

Responsabile Settore 2 - Economico Finanziario

f.to PERRONE DANIELA

Deliberazione n° **87** del **22/08/2022**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO
Manuela RIZZO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **24/08/2022** al n. **461** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **08/09/2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE
DE PASCALI MARIA ROSARIA

IL SEGRETARIO