

Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

**N. 91 del Registro di Settore
del 03/10/2022**

**N. 223 del Registro Generale
del 03/10/2022**

OGGETTO: Progetto di rigenerazione urbana "Abito sempre qui!" - rigenerazione urbana tra presente e passato - tra i Comuni di MARTANO, CARPIGNANO SALENTINO, MARTIGNANO, SOLETO, STERNATIA e ZOLLINO, per il finanziamento pubblico di cui all'art. 1 comma 535 della legge 30 dicembre 2021, n. 234. Trasferimento risorse Comune di Martano

Il giorno **03/10/2022**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTO il Decreto n. 10/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto, Categoria D, l'incarico di Posizione Organizzativa, ai sensi dei Regolamenti comunali di organizzazione degli Uffici e Servizi e per l'individuazione, l'apprezzamento e la valutazione delle Posizioni Organizzative (ex artt. 8, 9, 10 e 11 del CCNL del 31/3/1999), quale Responsabile del 3° Settore Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici" con decorrenza 01.08.2022 e fino al 31.07.2024;

PREMESSO CHE:

- sul Supplemento ordinario n. 49/L della Gazzetta Ufficiale Serie Generale - n. 310 del 31/12/2021 è stata pubblicata la Legge 30 dicembre 2021 n. 234 denominata "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024".
- che la predetta Legge all'art. 1 comma 534 prevede "Al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022".
- che al successivo art. 535 vengono definiti i soggetti che possono richiedere i contributi, individuandoli in:
 - "a) i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda è presentata dal comune capofila;
 - b) i comuni che non risultano beneficiari delle risorse attribuite con il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021, nel limite massimo della differenza tra gli importi previsti dall'articolo 2, comma 2, del medesimo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri e le risorse attribuite dal predetto decreto del Ministero dell'interno".
- che l'art. 536 successivo prevede: "Gli enti di cui al comma 535 comunicano le richieste di contributo per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 31 marzo 2022. La richiesta deve contenere:
 - a) la tipologia dell'opera, che può essere relativa a:

- 1) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- 2) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- 3) mobilità sostenibile;

b) il quadro economico dell'opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale è chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura;

c) nel caso di comuni in forma associata, l'elenco dei comuni che fanno parte della forma associativa.

· che con Decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli affari interni e territoriali, Direzione centrale della finanza locale, del 21 febbraio 2022 è stata definita la modalità di presentazione delle richieste di contributi ai comuni, annualità 2022, previsti dalla suddetta legge di bilancio;

CONSIDERATO che con deliberazione di G.C. n. 35 del 09.03.2022 si è disposto, fra l'altro, quanto di seguito riportato:

1. DI MANIFESTARE la volontà di questo Comune di chiedere un contributo ministeriale con un progetto di rigenerazione urbana denominato "Abito sempre qui!" - rigenerazione urbana tra presente e passato, presentando una candidatura in forma associata e congiunta con il Comune di MARTANO (Capofila), SOLETO, CARPIGNANO SALENTINO, STERNATIA, ZOLLINO e MARTIGNANO, al fine di conseguire il finanziamento pubblico di cui all'art.1 comma 535 della Legge 30 dicembre 2021, n. 234 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";
2. DI DARE ATTO che il fine è quello di raggiungere l'obiettivo inerente la presentazione dell'istanza, in forma congiunta tra i comuni di MARTANO (Capofila), SOLETO, CARPIGNANO SALENTINO, STERNATIA, ZOLLINO e MARTIGNANO, al fine di conseguire il finanziamento pubblico per la realizzazione di interventi di un progetto di rigenerazione urbana denominato ""Abito sempre qui!" - rigenerazione urbana tra presente e passato" mediante un'azione integrata e coordinata, precisando che l'intervento deve essere:

Per il comune di Martano:

- Riqualificazione dell'infrastruttura sociale urbana di "Largo Pozzelle"

Per il comune di Soletto:

- Rigenerazione urbana con percorso ciclo-pedonale dell'area periferica di Via Sogliano

Per il comune di Carpignano Salentino:

- Riqualificazione dei parchi e delle aree a verde degli impianti sportivi

Per il comune di Sternatia:

- Percorso ciclo-pedonale dell'area periferica di Via Bologna, Via Firenze, Via Bari, Via Napoli, Via Brindisi e Via Pisa

Per il comune di Zollino:

- Riqualificazione dell'infrastruttura sportiva di Via Bari

Per il comune di Martignano:

- Rigenerazione urbana dell'asse viario di Via Chiesa - Via Calvario

3. DI DARE ATTO che l'impatto territoriale delle risorse previste dalla linea di finanziamento, pari a € 5.000.000,00 sarà distribuito tra gli enti con il seguente importo:

Ente	Abitanti	Importo €
Martano	8.693	1.000.000,00
Soletto	5.254	1.000.000,00
Carpignano salentino	3.677	750.000,00
Sternatia	2.171	750.000,00
Zollino	1.884	750.000,00
Martignano	1.616	750.000,00
TOTALE	23.295	5.000.000,00

4. DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa specificate e, quindi, al fine di presentare una candidatura in forma associata tra i comuni di MARTANO (Capofila), SOLETO, CARPIGNANO SALENTINO, STERNATIA, ZOLLINO E MARTIGNANO, la proposta di schema di "CONVENZIONE", (ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali") allegata, da sottoscrivere tra i comuni interessati previa approvazione ed autorizzazione ai legali rappresentanti da parte del Consiglio Comunale;
5. DI DARE ATTO che è stato preventivamente concordato che il Comune di Martano assolverà le funzioni di Ente Capofila e che al medesimo, ai sensi e per gli effetti della proposta di schema di CONVENZIONE allegata, è previsto sia delegata ogni attività, funzione, adozione di atti, poteri di rappresentanza e di referenza presso il competente Ministero e quant'altro necessario per la presentazione della manifestazione d'interesse per la partecipazione in forma congiunta alla richiesta di contributo in oggetto nonché per l'adozione di tutti gli atti necessari, presupposti e conseguenti, incluso incarico di redazione del progetto anche a mezzo tecnici esterni, e per la gestione comune dell'eventuale finanziamento, incluso gli atti e la procedura finalizzata all'affidamento dei lavori, alla realizzazione degli interventi progettuali e al pagamento e rendicontazione degli stessi e quant'altro necessario;
6. DI NOMINARE, quale Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dell'intervento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e delle "Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" pubblicate sulla GURI nr. 260 del 07.11.2017, l'ing. Raffaele Mittaridonna, Funzionario del Comune di Martano Responsabile del Settore Tecnico, dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amm.ne e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
7. DI AUTORIZZARE, il Legale Rappresentante dell'Ente a sottoscrivere la sopra richiamata CONVENZIONE congiuntamente al Legale Rappresentante pro-tempore del Comune di SOLETO, CARPIGNANO SALENTINO, STERNATIA, ZOLLINO e MARTIGNANO;
8. DI DISPORRE, in virtù di quanto disposto dall'art. 24 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 9 delle linee Guida ANAC nr. 3, al fine di avvalersi - ove ritenuto necessario - di figure tecniche professionali adeguatamente e altamente qualificate esterne all'Ente, una copertura finanziaria, stimata in via presunta in circa € 15.000,00 oltre Iva e cassa previdenza, da imputare sul competente capitolo di Bilancio 2022 in fase di predisposizione, dando atto che la spesa sarà suddivisa tra gli enti partecipanti in proporzione al numero di abitanti di ciascuno di essi e, in particolare:

Ente	Abitanti	Importo €
Martano	8.693	3.000,00
Soletto	5.254	3.000,00
Carpignano salentino	3.677	2.250,00
Sternatia	2.171	2.250,00
Zollino	1.884	2.250,00
Martignano	1.616	2.250,00
TOTALE	23.295	15.000,00

Il comune di Soletto, Sternatia, Carpignano Salentino, Martignano e Zollino provvederanno al trasferimento delle risorse al comune di MARTANO, in qualità di ente capofila, che provvederà all'accertamento e incasso al relativo capitolo di entrata.

PRESO ATTO che i comuni aderenti all'iniziativa hanno adottato i seguenti atti necessari alla realizzazione degli interventi sopra richiamati:

- delibera di G.C. n. 43 del 02.03.2022 del Comune di Martano;
- delibera di G.C. n. 32 del 08.03.2022 del Comune di Soletto;
- delibera di G.C. n. 36 del 07.03.2022 del Comune di Carpignano Salentino;
- delibera di G.C. n. 10 del 08.03.2022 del Comune di Sternatia;
- delibera di G.C. n. 13 del 08.03.2022 del Comune di Martignano;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 282/102 del 14.03.2022 del Responsabile del Settore 3° - Affari Tecnici del Comune di Martano è stato affidato all'arch. Daniele CATALDO da Parabita (LE), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n.1067, il servizio tecnico professionale relativo al progetto di fattibilità tecnico economica di rigenerazione urbana denominato ""*Abito sempre qui!*" - *rigenerazione urbana tra presente e passato*" Comuni di Martano, Soletto, Carpignano Salentino, Zollino e Sternatia dell'importo complessivo di €. 5.000.000,00;

- il suddetto professionista con nota PEC del 25.03.2022 acquisita al n. 5570 di prot. del 28.03.2022, ha trasmesso i seguenti progetti di fattibilità tecnico economica dell'importo complessivo di €. 5.000.000,00:

Per il comune di Martano:

- Riqualificazione dell'infrastruttura sociale urbana di "Largo Pozzelle". Importo €. 1.000.000,00

Per il comune di Soletto:

- Rigenerazione urbana con percorso ciclo-pedonale dell'area periferica di Via Sogliano. Importo €. 1.000.000,00

Per il comune di Carpignano Salentino:

- Riqualificazione dei parchi e delle aree a verde adiacente gli impianti sportivi. Importo €. 750.000,00

Per il comune di Sternatia:

- Percorso ciclo-pedonale dell'area periferica di Via Bologna, Via Firenze, Via Bari, Via Napoli, Via Brindisi e Via Pisa. Importo €. 750.000,00

Per il comune di Zollino:

- Riqualificazione dell'infrastruttura sportiva di Via Bari. Importo €. 750.000,00

Per il comune di Martignano:

- Rigenerazione urbana dell'asse viario di Via Chiesa - Via Calvario. Importo €. 750.000,00

PRESO ATTO che con le Deliberazioni di C.C., di seguito richiamate, si è approvata la proposta di candidatura al finanziamento pubblico in oggetto riportato e lo schema di convenzione:

- n. 06 del 17.03.2022 del Comune di Martano (Comune 1);
- n. 04 del 16.03.2022 del Comune di Soletto (Comune 2);
- n. 03 del 22.03.2022 del Comune di Carpignano (Comune 3);
- n. 07 del 21.03.2022 del Comune di Zollino (Comune 4);
- n. 02 del 26.03.2022 del Comune di Martignano (Comune 5);
- n. 03 del 29.03.2022 del Comune di Sternatia (Comune 6);

VISTA la Convenzione digitalmente sottoscritta dai rappresentanti legali dei comuni interessati in data 01/04/2022;

DATO ATTO che con Deliberazione di G.C. n. 42 del 06/04/2022 si è approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, pervenuto con PEC in data 04.04.2022 acquisita al n. 2077 di prot., depositato in atti all'U.T.C., relativo agli interventi di "Riqualificazione dell'infrastruttura sportiva di Via Bari – Importo progetto €. 750.000,00 - rigenerazione urbana "Abito sempre qui!" - rigenerazione urbana tra presente e passato - tra i Comuni di MARTANO, CARPIGNANO SALENTINO, MARTIGNANO, SOLETO, STERNATIA e ZOLLINO, per il finanziamento pubblico di cui all'art. 1 comma 535 della legge 30 dicembre 2021, n. 234 redatto dall'arch. Daniele CATALDO, tecnico incaricato dal Comune di Martano;

CONSIDERATO che con nota allibrata al prot. com. n. 2318 del 15.04.2022, il Comune di Martano comunicava l'avvenuta trasmissione dell'istanza;

CONSIDERATO che con nota allibrata al prot. com. n. 4730 del 12.08.2022, il Comune di Martano invitava gli Enti convenzionati al trasferimento delle risorse secondo quanto disposto nelle precedenti deliberazioni, che per il Comune di Zollino ammontano ad € 2.250,00;

RICHIAMATO il Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO l'art. 184 del decreto legislativo n° 267/2000;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto,

DI LIQUIDARE E PAGARE al Comune di Martano, con sede in Martano (LE) in p.zza Matteotti, c.f./P.IVA 00412440752, l'importo di € 2.250,00, secondo quanto disposto dalla Deliberazione di G.C. n. 35/2022;

DI DARE ATTO che al materiale pagamento si provvederà mediante bonifico sul conto di Tesoreria presso la Banca d'Italia avente codice: 0071694;

DI IMPUTARE la somma di **€ 2.250,00** sul Cap. 2915 titolo 2 – del bilancio corrente anno 2022-2024, gestione residui passivi, giusto impegno 680/2021;

Copia della presente viene trasmessa in data odierna al responsabile del servizio finanziario ai sensi del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, art. 183, comma 8.

Il Responsabile di Settore
f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Registro Generale Num. **223 del 03/10/2022**

OGGETTO: Progetto di rigenerazione urbana "Abitare sempre qui!" - rigenerazione urbana tra presente e passato - tra i Comuni di MARTANO, CARPIGNANO SALENTINO, MARTIGNANO, SOLETO, STERNATIA e ZOLLINO, per il finanziamento pubblico di cui all'art. 1 comma 535 della legge 30 dicembre 2021, n. 234. Trasferimento risorse Comune di Martano

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

Zollino, 03/10/2022

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
f.to PERRONE DANIELA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Zollino, li 03/10/2022

Il Responsabile dell'Area
MITTARIDONNA RAFFAELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 04/10/2022 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Zollino, 04/10/2022

Il Messo Comunale
f.to DE PASCALI MARIA ROSARIA