



## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PROPOSTE DI INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 – CULTURA 4.0 (M1C3). MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA. - CUP: I44D22000150006 – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **16:00** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO		Si
Assessore	GAETANI SALVATORE	Si	

Totale Presenti: **2**

Totale Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe BORGIA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTI:

- l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, pubblicato il 20 dicembre 2021 sul sito web del Ministero della Cultura; - lo schema di riparto regionale delle risorse che assume le quote di riparto previste dall'Accordo di Partenariato 2021-2027 e le riporta all'articolazione dei fondi previsti del PNRR del 40% alle regioni del Mezzogiorno e 60% alle regioni del Centro Nord sull'importo complessivo dell'investimento;

**CONSIDERATO** che l'Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici” si articola nella linea di intervento A per un ammontare complessivo di 420 milioni di euro e nella linea di intervento B per un ammontare complessivo di 580 milioni di euro, di cui 380 milioni per i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale di cui all'Avviso pubblico sopra richiamato;

**CONSIDERATO** che le risorse di cui alla linea di intervento A, destinate a sostenere la realizzazione di 21 progetti di particolare rilievo e significato (uno per regione o provincia autonoma), ciascuno di importo pari a 20 milioni di euro, risultano ripartite in misura pari al 38,1% a favore delle regioni del Mezzogiorno e pari al 61,9% a favore delle regioni del Centro Nord;

**VISTO** l'articolo 15 dell'Avviso pubblico sopra richiamato, ai sensi del quale “Eventuali modifiche e/o integrazioni al presente Avviso saranno pubblicate tempestivamente sul sito web del Ministero della Cultura [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it)”;

**VISTO** l'avviso pubblico di modifica (art. 15 dell'avviso pubblico pubblicato il 20 dicembre 2021) che ha modificato la tabella di cui all'art. 2 comma 3 del suddetto avviso pubblico;

**DATO ATTO** che con Deliberazione di G.C. n. 28 del 21.02.2022 si è stabilito, fra l'altro, quanto di seguito riportato:

Di stabilire che questa Amministrazione Comunale intende candidare una proposta valida per partecipare all'avviso pubblico di cui al precedente punto 1);

Di nominare relativamente all'esecuzione degli interventi per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU di cui in premessa, quale Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 3 pubblicate sulla GURI del 22.11.2016, nr. 273, l'ing. Raffaele Mittaridonna, Responsabile del Settore Tecnico;

Di incaricare il Responsabile del Settore Tecnico di adottare tutti gli atti successivi e consequenziali della presente;

**RILEVATO CHE** l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto apposito progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto “*Interventi di rigenerazione del patrimonio culturale e collegamento dei luoghi di interesse*” dell'importo complessivo di € 1.600.000,00, il quale ha l'obiettivo di produrre una riqualificazione territoriale mediante interventi finalizzati ad una rigenerazione culturale e sociale complessiva del territorio comunale attraverso gli interventi di seguito riportati:

Riqualificazione del centro culturale ad uso biblioteca collocata nel Palazzo Raho;

Realizzazione di laboratori per la progettazione, la produzione (totale o parziale), l'assemblaggio (parziale o totale), utilizzati nelle performance artistiche (teatrali, musicali, di danza, ecc.).

Realizzazione di aree dedicate ad attività audio video mediante adozione di tecnologia dedicata all'acquisizione, al mixaggio e all'editing del suono e del video. Le aree utili allo scopo sono interne ed esterne; queste ultime possono essere realizzate sul solaio del piano terra e sul giardino al piano terra del corpo principale.

Realizzazione di n. 1 sala per le attività di accoglienza, ascolto e consulenza ai minori;

Realizzazione di n. 1 sala per le attività di botteghino, punto informazioni, segreteria e archivio.

Interventi per la realizzazione di percorsi ciclabili;  
Riqualificazione di nuclei antichi e borghi, nonché delle aree circostanti e di accesso agli attrattori turistici, finalizzata alla valorizzazione e tutela di viali e piazze.

**RILEVATO** di dover approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n.267/2000;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

1. **DI DICHIARARE** quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla *Interventi di rigenerazione del patrimonio culturale e collegamento dei luoghi di interesse* dell'importo complessivo di € 1.600.000,00 costituito dagli elaborati di progetto di seguito riportati:
  - REL.01 – Relazione Tecnico Illustrativa dell'intervento;
  - REL.02 – Stima dei costi;
  - REL.03 – Report Fotografico del sito di intervento – Palazzo Raho;
  - TAV.1 – Planimetria interventi di progetto;
  - TAV.2 – Interventi di progetto palazzo Raho – Biblioteca – Info-point;

Riportante il seguente quadro economico:

Comune di ZOLLINO			
INTERVENTI DI RIGENERAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E COLLEGAMENTO DEI LUOGHI DI INTERESSE			
QUADRO TECNICO ECONOMICO - STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA			
<b>A</b>	<b>SPESE PER OPERE, BENI E SERVIZI</b>		
	A 1	Spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi (soggetti a ribasso d'asta)	€ 1 078 700,00
	A 2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 21 574,00
	A 3	IVA Lavori (10% di A1+A2)	€ 242 060,28
		<b>TOTALE SPESE PER OPERE, BENI E SERVIZI</b>	<b>€ 1 342 334,28</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	B 1	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 1 500,00
	B 2	Spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti	€ 5 000,00
	B 3	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche (IVA INCLUSA)	€ 180 000,00
	B 4	imprevisti e arrotondamenti	€ 11 665,72
	B 5	Allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici	€ 4 000,00
	B 6	Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili	€ 5 000,00
	B 7	Spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc. (IVA INCLUSA)	€ 50 000,00
	B 8	Spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento	€ -
	B 9	Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	€ -
	B 10	Costi di promozione e comunicazione	€ 500,00
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 257 665,72</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO A + B</b>			<b>€ 1 600 000,00</b>

**DI DARE ATTO** che l'investimento pubblico in argomento verrà candidato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (MIC3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU;

**DI DARE ATTO** che l'intervento verrà inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 e nel programma annuale;

**DI RENDERE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata analogia votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, vista l'urgenza di provvedere in merito.



**OGGETTO: PROPOSTE DI INTERVENTO PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI PICCOLI BORGHI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 – CULTURA 4.0 (M1C3). MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA. - CUP: I44D22000150006 – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **14/03/2022**

**Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici**

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

---

### **VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **14/03/2022**

**Responsabile Settore 2 - Economico Finanziario**

f.to PERRONE DANIELA

---

Deliberazione n° **36** del **14/03/2022**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO  
Dott. Giuseppe BORGIA

---

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **14/03/2022** al n. **142** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **29/03/2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE  
TONDI DANILO

IL SEGRETARIO