



## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: (LP55) REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE – IMPORTO DEL PROGETTO € 915.000,00 – “NEXT GENERATION EU – PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1 - CUP: I41B22000510006 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventitré** il giorno **nove** del mese di **marzo** alle ore **12:20** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Edoardo CALO'** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	CALO' EDOARDO	Si	
Assessore	FUSO MASSIMO	Si	
Assessore	GAETANI SALVATORE	Si	

Totale Presenti: **3**

Totale Assenti: **0**

Partecipa il Segretario Comunale **Manuela RIZZO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

## LA GIUNTA COMUNALE



### PREMESSO CHE:

- Il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- In attuazione al decreto è stato pubblicato un Avviso che si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con deliberazione di G.C. n. 13 del 03.01.2022 si è provveduto alla nomina del RUP e si è dato indirizzo per la predisposizione degli atti necessari per la partecipazione all'avviso pubblico di che trattasi;
- con Deliberazione di C.C. n. 2 del 14.02.2022 avente ad oggetto “*approvazione variante urbanistica ai fini della realizzazione di un asilo nido comunale – avviso nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza – infungibilità di servizi*” è stato definito che l'area in oggetto ricade in zona “F1 – attrezzature per l'istruzione”;
- con deliberazione di G.C. n. 29 del 21.01.2022 si è provveduto all'approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla “REALIZZAZIONE DI UN ASILO COMUNALE” dell'importo complessivo di € 915.000,00 (suddiviso in € 639.782,51 per lavori materiali ed € 275.217,49 quali somme per spese generali);
- con deliberazione di G.C. n. 129 del 21.11.2022 si è preso atto dell'ammissione a finanziamento del progetto in oggetto indicato da parte del Ministero dell'Istruzione nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)– Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU “REALIZZAZIONE DI UN ASILO COMUNALE” CUP: I41B22000510006, dell'importo di € 915.000,00;
- con determinazione n. 343/145 del 31/12/2022 si è proceduto all'impegno della somma di € 915.000,00 al fine di provvedere agli affidamenti dei lavori/servizi/forniture per la “Realizzazione di un Asilo Comunale” sul cap. 53201;
- con determinazione n. 1/1 del 09.01.2023 si è proceduto all'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi di “*Realizzazione di un Asilo comunale*” in favore dell'ing. Carmen Tiziana DE SANTIS per l'importo di € 68.000,00 oltre oneri previdenziali e iva di Legge;
- con determinazione n. 2/2 del 12.01.2023 si è proceduto all'affidamento dei servizi tecnici relativi alla redazione della Relazione Geologica degli interventi di che trattasi in favore del geol. Sergio SARACINO, per un importo di € 2.900,00 oltre iva e cassa previdenziale;
- con determinazione n. 13/5 del 30.01.2023 si è proceduto alla dichiarazione di efficacia disposta con la determinazione n. 1/1 del 09.01.2023 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misure e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi di “*Realizzazione di un Asilo comunale*” in favore dell'ing. Carmen Tiziana DE SANTIS per l'importo di € 68.000,00 oltre oneri previdenziali e iva di Legge;
- con determinazione n. 14/8 del 30.01.2023 si è proceduto alla dichiarazione di efficacia disposta con la determinazione n. 2/2 del 12.01.2023 relativa all'affidamento dei servizi tecnici di redazione della Relazione Geologica in favore del geol. Sergio SARACINO, per un importo di € 2.900,00 oltre iva e cassa previdenziale;
- con deliberazione di G.C. n. 7 del 13/02/2023 si è proceduto all'approvazione del Progetto Definitivo relativo alla “*Realizzazione di un Asilo comunale*” dell'importo complessivo di € 915.000,00 redatto dai tecnici incaricati, ing. Carmen Tiziana DE SANTIS (progettista) e geol. Sergio SARACINO (indagini geologiche);

### RILEVATO CHE:

- con nota prot. 598 del 30.01.2023, l'operatore economico incaricato, geol. Sergio SARACINO, ha trasmesso le Indagini Geofisiche, Relazione Geologica, Idrologica Sismica e tecnica;

- con nota del 06.03.2023, allibrata al prot. com. n. 1234, il professionista incaricato, ing. Carmen Tiziana DE SANTIS da Calimera (LE), ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori aventi ad oggetto *“Realizzazione di un asilo comunale” CUP: I41B22000510006*, dell’importo complessivo di € 915.000,00, il quale prevede le seguenti sezioni che, oltre ad essere distinte per colori richiamanti gli elementi caratteristici del bosco, saranno così organizzate:
  - Sezione lattanti: lo spazio ad essi dedicato è suddiviso in locali destinati rispettivamente al soggiorno, al riposo, alla pulizia e cambio, al deposito giochi ed attrezzature;
  - Sezione semi-divezzi: la sezione è suddivisa in un grande spazio in cui si svolgeranno le attività didattiche, un ambiente riposo e un locale destinato a servizi igienici, aperto verso lo spazio attività tramite una grande apertura, più un piccolo deposito per giochi ed attrezzature;
  - Sezione divezzi: la sezione è identica e speculare rispetto a quella dei semi-divezzi.

#### **ATTESO CHE:**

- in data 06.03.2023 è stata espletata, in contraddittorio tra il soggetto abilitato ai sensi dell'art. 26.4.d) del D.Lgs. 50/2016 ed il professionista progettista ai sensi del citato articolo 26, la verifica del progetto esecutivo, nonché la rispondenza al progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 7/2023;
- a conclusione della citata disamina il soggetto verificatore ha attestato l’esito *“Positivo”* della verifica del progetto esecutivo, consentendo al RUP di emettere il relativo *“ATTO di VALIDAZIONE”*, ai sensi e con gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

**RILEVATO** di dover approvare il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. n.267/2000;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo denominato *“Realizzazione di un asilo comunale” CUP: I41B22000510006*, dell’importo complessivo di € 915.000,00 (suddiviso in € 646.253,50 per lavori materiali ed € 268.746,50 quali somme per spese generali) acquisito agli atti dell’UTC sia in forma cartacea che digitale e costituito dagli elaborati di progetto di seguito riportati:

#### **ELABORATI GENERALI**

REL 00	Elenco elaborati
REL 01	Relazione Generale e quadro economico
REL 02	Cronoprogramma
REL 03	Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi
REL 04	Computo metrico
REL 05	PSC – Stima degli oneri per la sicurezza
REL 5.1	Layout di cantiere
REL 5.2	Stima dell’incidenza della manodopera
REL 06	Superamento barriere architettoniche
REL 07	Capitolato Speciale d’Appalto
REL 08	Schema di contratto
REL 09	Piano di manutenzione

#### **PROGETTO ARCHITETTONICO**

A 1.0	Inquadramento urbanistico
A 2.0	Pianta, Prospetto e sezioni
A 3.0	Planimetria generale e sistemazione aree esterne-Pianta della copertura
A 4.0	Viste prospettiche e immagini rendering
A 5.0	Particolari costruttivi

A 6.0 Abaco degli infissi

### IMPIANTO ELETTRICO

EL 1.0 Relazione tecnica impianto elettrico  
EL 1.1 Planimetria impianto elettrico  
FV 1.0 Relazione tecnica impianto fotovoltaico  
FV 1.1 Schema impianto fotovoltaico

### IMPIANTO TERMICO-IDRICO-FOGNANTE E ANTINCENDIO

ID 1.0 Relazione tecnica Impianto idrico –sanitario  
ID 1.1 Relazione tecnica impianto termico  
ID 1.2 Relazione Legge 10  
ID 1.3 Schema impianto idrico –sanitario  
ID 1.4 Schema impianto termico  
ID 2.0 Relazione Antincendio  
ID 2.1 Planimetria antincendio

### STRUTTURE

ST 1.0 Relazione di calcolo  
ST 1.1 Relazione di calcolo strutture secondarie parte 1 e 2  
ST 1.2 Pericolosità sismica di base  
ST 1.3 Relazione Art. 10.2  
ST 1.4 Tabulati di calcolo  
ST 1.5 Piano di manutenzione della struttura  
ST 2.0 Relazione sulle caratteristiche, dosaggio e qualità dei materiali  
ST 3.0 Relazione geotecnica  
ST 4.0 Fondazioni  
ST 5.0 Pilastrini  
ST 6.0 Solai di copertura e travi

### ALLEGATI

- Shapefiles

Riportante il seguente quadro economico secondo quanto disposto dal Ministero dell'Istruzione nella nota m\_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0005518.31-01-2022.h.18:31:

<b>A - IMPORTO LAVORI:</b>		
A1	Importo lavori a base d'asta	<b>629 145,18 €</b>
A2	Oneri per la sicurezza diretti, non soggetti a ribasso	17 108,32 €
<b>A3</b>	<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>646 253,50 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B1	Imprevisti ed arrotondamenti	35 188,04 €
B2	Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	76 773,90 €
B3	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	39 356,68 €
B4	Cassa Assistenza Previdenza (4% di B2)	3 070,96 €
B5	Incentivi al RUP	10 340,06 €
B6	I.V.A. 10,00% su totale lavori (A3)	64 625,35 €
B7	I.V.A. 22% su B2+B4	2 007,47 €
B8	Altre voci Q.E. (attività di comunicazione del progetto compreso iva, allacci utenze, contributo anac ecc..)	35.188,04 €
B9	Pubblicità	2 196,00 €

<b>B10</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (da B1 a B9)</b>	<b>268 746,50 €</b>
<b>(A3+B10) COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>915 000,00 €</b>

**DI DARE ATTO CHE** L'Atto di Validazione del progetto esecutivo è stato emesso dal RUP in data 06.03.2023 sulla base del relativo Verbale di Verifica con esito "positivo" sottoscritto dal soggetto verificatore in contraddittorio con il progettista ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

**DI DARE ATTO** che l'investimento pubblico in argomento è finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – "REALIZZAZIONE DI UN ASILO COMUNALE" CUP: I41B22000510006, dell'importo di € 915.000,00 e trova copertura sul cap. 53201 titolo 2 – del redigendo bilancio corrente anno 2023-2025, gestione residui;

**DI DARE MANDATO** al responsabile del Settore Terzo – RUP di procedere a tutti gli adempimenti amministrativi necessari per la realizzazione dell'opera.

**DI RENDERE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**OGGETTO: (LP55) REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE – IMPORTO DEL PROGETTO € 915.000,00 – “NEXT GENERATION EU – PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1 - CUP: I41B22000510006 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **08/03/2023**

**Responsabile Settore 3 - Urbanistica, Edilizia, Lavori Pubblici**

f.to MITTARIDONNA RAFFAELE

---

Pareri ai sensi dell'art. 49 – D.Lgs. 18/08/2000, N.267

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

Zollino li 08/03/2023

Il Responsabile di Ragioneria  
PERRONE DANIELA

---

Deliberazione n° **15** del **09/03/2023**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Edoardo CALO'

IL SEGRETARIO  
Manuela RIZZO

---

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **09/03/2023** al n. **127** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **24/03/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**IL MESSO COMUNALE  
DE PASCALI MARIA ROSARIA**

**IL SEGRETARIO**